

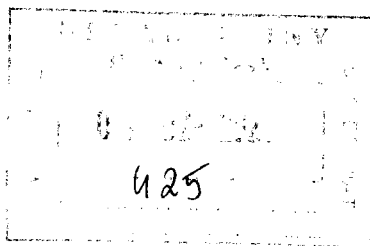


Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

SZGZ w Białej Podlaskiej

LUB.WKUR.BI.4243...2021.MD.1



Biała Podlaska, 2021-02-04

WYKAZ

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Lublinie

podaje do publicznej wiadomości **wykaz do dzierżawy:**

nieruchomości rolnych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy **Biała Podlaska** powiat bialski, województwo lubelskie.

PRZEDMIOT DZIERŻAWY:

1. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obręb (0013) Jażwiny jako działka nr **616**, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108843/9

Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **0,7312 ha** w tym:

Użytki zielone – 0,7312 ha, w klasie: ŁIV-0,5990 ha, ŁV-0,1322 ha

Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej.

WW. nieruchomość przeznaczona jest w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała Podlaska pod użytkowanie rolnicze.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **2,54 dt** pszenicy w stosunku rocznym.

2. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obręb (0013) Jażwiny jako działka nr **618**, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108843/9

Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **0,1430 ha** w tym:

Użytki zielone – 0,1430 ha, w klasie: ŁIV-0,0331 ha, ŁV-0,1099 ha

Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej.

WW. nieruchomość przeznaczona jest w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała Podlaska pod użytkowanie rolnicze.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **0,25 dt** pszenicy w stosunku rocznym.

3. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obręb (0013) Jażwiny jako działka nr **639**, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108843/9

Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi **0,3872 ha** w tym:

Użytki zielone – 0,3830 ha, w klasie: ŁIV-0,1644 ha, ŁV-0,2186 ha

Grunty pod rowami-0,0042 ha w klasie: W-ŁV

Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej.

WW. nieruchomość przeznaczona jest w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała Podlaska pod użytkowanie rolnicze.

Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: **0,90 dt** pszenicy w stosunku rocznym.

<p>4. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu (0013) Jażwiny jako działki nr 644,645 dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108843/9 Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi 0,6097 ha w tym: Użytki zielone – 0,6097 ha, w klasie: ŁIV-0,0992 ha, ŁV-0,5105 ha Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej. WW. nieruchomość przeznaczona jest w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała Podlaska pod użytkowanie rolnicze. Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: 0,96 dt pszenicy w stosunku rocznym.</p>
<p>5. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu (0013) Jażwiny jako działki nr 648, 649 dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108843/9 Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi 0,3247 ha w tym: Użytki zielone – 0,3247 ha, w klasie: ŁIV-0,0747 ha, ŁV-0,2500 ha Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej. WW. nieruchomość przeznaczona jest w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała Podlaska pod użytkowanie rolnicze. Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: 0,57 dt pszenicy w stosunku rocznym.</p>
<p>6. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu (0013) Jażwiny jako działki nr 739 dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108843/9 Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi 0,3491 ha w tym: Użytki zielone – 0,3439 ha, w klasie: ŁIV-0,2865 ha, ŁV-0,0574 ha Grunty pod rowami-0,0052 ha w klasie W-ŁIV Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej. WW. nieruchomość przeznaczona jest w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała Podlaska pod użytkowanie rolnicze. Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: 1,21 dt pszenicy w stosunku rocznym.</p>
<p>7. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu (0013) Jażwiny jako działki nr 778 dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108843/9 Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi 0,3093 ha w tym: Użytki zielone – 0,3010 ha, w klasie: ŁIV-0,2687 ha, ŁV-0,0323 ha Grunty pod rowami-0,0083 ha w klasie W-ŁIV-0,0048 ha, W-ŁV-0,0035 ha Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej. WW. nieruchomość przeznaczona jest w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała Podlaska pod użytkowanie rolnicze. Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: 1,11 dt pszenicy w stosunku rocznym.</p>
<p>8. Nieruchomość rolna niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu (0013) Jażwiny jako działki nr 833 dla której jest prowadzona księga wieczysta nr LU1B/00108843/9 Według danych z ewidencji gruntów i budynków ogólna pow. nieruchomości wynosi 0,5519 ha w tym: Użytki zielone – 0,5231 ha, w klasie: ŁIV-0,5231 ha Grunty pod rowami-0,02880 ha w klasie W-ŁIV Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej. WW. nieruchomość przeznaczona jest w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała Podlaska pod użytkowanie rolnicze. Wywoławcza wysokość czynszu wynosi: 2,09 dt pszenicy w stosunku rocznym.</p>

Nieruchomości te będą wydzierżawiane w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Oddziale Terenowym KOWR w Lublinie w biurze Sekcji Zamiejscowej Gospodarowania Zasobem w Białej Podlaskiej, ul. Piłsudskiego 15, tel. 83-355-17-83, 83-341-21-92