

UCHWAŁA NR CDXVII/7229/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

z dnia 13 grudnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących własność Województwa Lubelskiego oraz będących przedmiotem użytkowania wieczystego przez Województwo Lubelskie, przeznaczonych do użyczenia na rzecz Lubelskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Końskowoli

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094), art. 4 pkt 9, art. 13 ust. 1 w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) – Zarząd Województwa Lubelskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Województwa Lubelskiego oraz będących przedmiotem użytkowania wieczystego przez Województwo Lubelskie, przeznaczonych do użyczenia na czas określony od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r., położonych w Końskowoli, gm. Końskowola, Nowym Pożogu, gm. Końskowola, Wilczynie, gm. Biała Podlaska oraz Sitnie, gm. Sitno, nie dłużej jednak niż do czasu zbycia, stanowiące załączniki do niniejszej uchwały od nr 1 do nr 4.

§ 2. Wywiesić w siedzibie oraz umieścić na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego w Lublinie i Biuletynie Informacji Publicznej wykazy nieruchomości, o których mowa w § 1 na okres 21 dni tj. od dnia 14 grudnia 2022 r. do dnia 3 stycznia 2023 r.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazów podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie:

- 1) w Urzędach Gmin, w których znajdują się przedmiotowe nieruchomości oraz w ogólnodostępnych miejscach na przedmiotowych nieruchomościach;
- 2) w prasie lokalnej, o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie których położone są nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Lubelskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członek Zarządu



Zdzisław Szwed

Wicemarszałek



Michał Muława

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia na rzecz Lubelskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Końskowoli, zlokalizowanych w Końskowoli, gm. Końskowola i Nowym Pożogu, gm. Końskowola, stanowiących własność Województwa Lubelskiego

Przedmiotem użyczenia są niżej wskazane niezabudowane nieruchomości, położone w Końskowoli i Nowym Pożogu. Księgi Wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Putawach V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dla działek nr: 1840/14, 1840/26, 1840/28, 1840/39, 1840/41 – nie obowiązują plan zagospodarowania przestrzennego. W oparciu o Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Końskowola nieruchomości położone są na obszarze o przeznaczeniu RU – Teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, ogrodniczych i sadowniczych, z dopuszczeniem towarzyszącej zabudowy mieszkaniowej. Działki znajdują się w strefie pośredniej ochrony konserwatorskiej – zespół folwarczny.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 1832/1 położona jest na obszarze o przeznaczeniu 19.R – Tereny rolne w tym tereny zabudowy zagrodowej oraz 48.MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Dla działek nr 1840/13 i 199/1 – nie obowiązują plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Końskowola działki położone są na obszarze o przeznaczeniu RM – Tereny rolne w tym tereny zabudowy zagrodowej.

Umowa użyczenia zostanie zawarta na okres: styczeń 2023 r. – 31.12.2023 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki przeznaczona do użyczenia w ha	Nr Księgi Wieczystej	Okres obecnie obowiązującej umowy użyczenia
1.	Końskowola, gm. Końskowola	1840/14	0,3546	0,3546	LU1P/00094125/2	31 grudnia 2022 r.
2.	Końskowola, gm. Końskowola	1840/26	0,4897	0,4897	LU1P/00094125/2	31 grudnia 2022 r.
3.	Końskowola, gm. Końskowola	1840/28	0,1382	0,1382	LU1P/00094125/2	31 grudnia 2022 r.
4.	Końskowola, gm. Końskowola	1840/39	0,1504	0,1504	LU1P/00094125/2	31 grudnia 2022 r.

5.	Końskowola, gm. Końskowola	1832/1	8,4013	8,4013	8,4013	LU1P/00091730/5	31 grudnia 2022 r.
6.	Końskowola, gm. Końskowola	1840/41	0,2662	0,2662	0,2662	LU1P/00091730/5	31 grudnia 2022 r.
7.	Końskowola, gm. Końskowola	1840/13	8,2009	8,2009	8,2009	LU1P/00091730/5	31 grudnia 2022 r.
8.	Nowy Pożóg, gm. Końskowola	199/1	1,9090	1,9090	1,9090	LU1P/00092420/6	31 grudnia 2022 r.

Uwaga: Biorący w użyczenie we własnym zakresie ponosił będzie wszystkie opłaty dotyczące utrzymania i eksploatacji nieruchomości, a także opłaty z tytułu podatku rolnego oraz podatku od nieruchomości.

Zgodnie z przepisami art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego, przeznaczonej do użyczenia.

CZŁONEK ZARZĄDU
Zdzisław Zwięd

WICEMARSZAŁEK
Michał Mujawski

Załącznik nr 2
do uchwały nr CDXVII/7229/2022
Zarządu Województwa Lubelskiego
z dnia 13 grudnia 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia na rzecz Lubelskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Końskowoli, zlokalizowanej w Końskowoli, gm. Końskowola, będącej przedmiotem użytkowania wieczystego przez Województwo Lubelskie

Przedmiotem użyczenia jest udział 2435/38130 części w niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1850/4 o pow. 0,0381 ha, położonej w Końskowoli, gm. Końskowola, będącej przedmiotem użytkowania wieczystego przez Województwo Lubelskie. KW nr LU1P/00051384/2 – Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W oparciu o Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Końskowola nieruchomość położona jest na obszarze o przeznaczeniu RM – Teren zabudowy zagrodowej.

Umowa użyczenia zostanie zawarta na okres: styczeń 2023 r. – 31.12.2023 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki przeznaczona do użyczenia w ha	Okres obecnie obowiązującej umowy użyczenia
1.	Końskowola, gm. Końskowola	1850/4	0,0381	0,0381	31 grudnia 2022 r.

Uwaga: Biorący w użyczenie we własnym zakresie ponosił będzie wszystkie opłaty dotyczące utrzymania i eksploatacji nieruchomości, a także opłaty z tytułu podatku rolnego oraz podatku od nieruchomości.

Zgodnie z przepisami art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego, przeznaczonej do użyczenia.

CZŁONEK ZARZĄDU
Zdzisław Szwed

WICEMARSZAŁEK
Województwa Lubelskiego

Załącznik nr 3
do uchwały nr CDXVIII/7229/2022
Zarządu Województwa Lubelskiego
z dnia 13 grudnia 2022 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia na rzecz Lubelskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Końskowoli,
zlokalizowanej w miejscowości Wilczyn, gm. Biała Podlaska, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego**

Przedmiotem użyczenia jest niżej wskazana nieruchomość zabudowana garażem o powierzchni całkowitej 170,15 m² oraz część nieruchomości zabudowana budynkiem dydaktycznym z częścią mieszkalną o pow. całkowitej 944,60 m².
KW nr LU1B/00095303/7 – Sąd Rejonowy w Białej Podlaskiej VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała Podlaska, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem ZP-D – teren ochrony konserwatorskiej oraz RŁ – teren upraw łąkowych.

Umowa użyczenia zostanie zawarta na okres: styczeń 2023 r. – 31.12.2023 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki przeznaczona do użyczenia w ha	Okres obecnie obowiązującej umowy użyczenia
1.	Wilczyn, gm. Biała Podlaska	110/1	1,5541	1,5541	31 grudnia 2022 r.
2.	Wilczyn, gm. Biała Podlaska	124/3	1,1382	0,8480	31 grudnia 2022 r.

Uwaga: Biorący w użyczenie we własnym zakresie ponosił będzie wszystkie opłaty dotyczące utrzymania i eksploatacji nieruchomości, a także opłaty z tytułu podatku rolnego oraz podatku od nieruchomości.

Zgodnie z przepisami art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego, przeznaczonej do użyczenia.

CZŁONEK ZARZĄDKU
Zdzisław Szwed

WICEMARSZAŁEK
Michał Malawa

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia na rzecz Lubelskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Końskowoli,
zlokalizowanej w miejscowości Sitno, gm. Sitno, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego**

Przedmiotem użyczenia jest niżej wskazana nieruchomość zabudowana Pałacem o pow. użytkowej 853,75 m², Spichlerzem o pow. użytkowej 892,90 m², budynkiem gospodarskim o pow. użytkowej 487,50 m², oraz budynkami użytkowymi rolniczo o łącznej pow. użytkowej 2959,20 m². KW nr ZA1Z/00105837/8 – Sąd Rejonowy w Zamościu VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitno, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem RU – Teren i obiekty usług dla rolnictwa. Działka nr 1110/8 oraz część działki o pow. 8,7340 ha wraz z zespołem pałacowo-parkowym, pałacem, spichlerzem, oborą, parkiem i stawem wpisana jest do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków pod numerem A/1321.

Umowa użyczenia zostanie zawarta na okres: styczeń 2023 r. – 31.12.2023 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia przeznaczona do użyczenia w ha	Okres obecnie obowiązującej umowy użyczenia
1.	Sitno, gm. Sitno	1110/10	13,3200	13,3200	31 grudnia 2022 r.
2.	Sitno, gm. Sitno	1110/8	0,6861	0,6861	31 grudnia 2022 r.

Uwaga: Biorący w użyczenie we własnym zakresie ponosił będzie wszystkie opłaty dotyczące utrzymania i eksploatacji nieruchomości, a także opłaty z tytułu podatku rolnego oraz podatku od nieruchomości.

Zgodnie z przepisami art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego, przeznaczonej do użyczenia.

CZŁONEK ZARZĄDU
/027856/023w2ed

WICEMARSZAŁEK
Michał Mulała