

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Biała Podlaska ogłasza, że w dniu 7 marca 2024 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy Biała Podlaska przy ulicy Prostej 31 odbędzie się pierwszy przetarg ustny, nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnych w miejscowości:

L.p.	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości wg operatu (cena netto)	Wadium do przetargu w zł	Postąpienie minimalne w zł
1.	Roskosz	272/4	0,2067	LU1B/00119126/7 wolna od obciążeń	Nieruchomość rolna w niewielkiej części objęta m.p.z.p., znajdująca się w strefie ochronnej wokół radaru	Przetarg nieograniczony	61 000,00 zł (do części działki doliczony będzie VAT 23%)	3 500,00 zł	1 000,00 zł
2.	Ortel Książęcy Drugi	225/1 224/1	łączna 0,8703 ha	LU1B/00093142/8 wolna od obciążeń	Nieruchomość rolna nieobjęta m.p.z.p.	Przetarg nieograniczony	13 700,00	700,00 zł	200,00 zł

Wadium należy wpłacić na rachunek Urzędu Gminy Biała Podlaska nr **55 8025 0007 0019 2415 2000 0060** prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Białej Podlaskiej w terminie do **4 marca 2024 r. W tytule przelewu należy podać nazwę obrębu i nr działki, której dotyczy wadium.**

Wadium zalicza się na poczet ceny nabycia w przypadku wygrania przetargu. W pozostałych przypadkach wadium zostanie zwrócone wpłacającemu w terminie trzech dni po zakończeniu przetargu. Osobie, która wygra przetarg, a w wyznaczonym terminie nie przystąpi do podpisania umowy sprzedaży, wadium przepada.

Pełnomocnictwa:

- w przypadku ustanowienia pełnomocnika, należy przedstawić pełnomocnictwo z notarialnie poświadczonym podpisem – w przypadku osób fizycznych i ich pełnomocników,
- w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru aktualnego wypisu z właściwego rejestru sądowego, tzn. wydanego nie wcześniej niż trzy miesiące przed terminem przetargu, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Biała Podlaska i poszczególnych sołectw oraz na stronie internetowej [www.gmina-bialapodlaska.pl](http://www.gmina-bialapodlaska.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Biała Podlaska pokój nr 23 tel. 83 888 92 69

