

**POLSKI  
ŁĄD**

Nr sprawy: FZP.271.2.34.2024.WM

## **PROTOKÓŁ ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

### **1. Opis przedmiotu zamówienia:**

**„Remont kaplicy kościoła rzymsko – katolickiego (dawna cerkiew unicka) w Ciciborze Dużym”** zgodnie z przedmiarem i wyciągiem z dokumentacji projektowej. Obiekt wpisany do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod numerem A/1392.

2. Wartość zamówienia oszacowano w dniu 22 marca 2024 r. na kwotę 650 484,28 zł netto na podstawie kosztorysu inwestorskiego.

3. 04 lipca 2024 r. zaproszono wykonawców do składania ofert na stronie internetowej Parafii oraz na stronie Urzędu Gminy Biała Podlaska

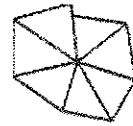
4. W terminie do 5 sierpnia 2024 otrzymano oferty:

1/ NPD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. Krzywa 2, 17-106 Orla. NIP 5432183688 z ceną 800.000,00 zł brutto

2/ Konsorcjum: INSTAL-KOM Spółka z o.o., ul. Zygmunta Starego 13/4, 21-500 Biała Podlaska, NIP 5372628329, UBIT Jerzy Łaski, ul. Narutowicza 45, 21-500 Biała Podlaska, NIP 5371310252 z ceną 768.291,22 zł brutto

5. W dniu 6 sierpnia 2024 r. wezwano do złożenia wyjaśnień (termin składania wyjaśnień do dnia 14 sierpnia 2024 r.) Wykonawcę INSTAL-KOM Spółka z o.o., ul. Zygmunta Starego 13/4, 21-500 Biała Podlaska, NIP 5372628329, spółkę reprezentującą Konsorcjum, w zakresie dokumentów złożonych w celu stwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu :

1. Z przedłożonej dokumentacji wynikało, że wykonawca zrealizował jedno zadanie polegające na termomodernizacji zabytkowego budynku dworu w Grabanowie. Brak natomiast było dokumentacji stwierdzającej wykonanie drugiego zadania polegającego na przebudowie, remoncie lub rozbudowie obiektów wpisanych do rejestru zabytków o wartości prac nie mniejszej niż 400.000 zł brutto.



**POLSKI  
ŁAD**

2. Brak dokumentacji potwierdzającej spełnienia warunku w zakresie udokumentowania 18-nasto miesięcznego udziału kierownika budowy w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

W wymaganym terminie Wykonawca przedłożył następujące dokumenty:

1. Dokument potwierdzający realizację zadania o wartości minimum 400.000 zł brutto- „Rewitalizacja skweru w centrum Janowa Podlaskiego”- wartość robót 3 999 999,00 zł brutto.
2. Oświadczenie Wykonawcy o inwestycjach z udziałem kierownika budowy przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury:
  - 1) Remont zabytkowej dzwonnicy w Parczewie przy Kościele (bazylika mniejsza) ul. Kościelna
  - 2) Budowa wiatraka zabytkowego wieś Makoszka gm. Dębowa Kłoda, pow. Parczew

Wykonawca nie udokumentował jednak, że wyżej zrealizowane prace trwały łącznie minimum 18 miesięcy. Tym samym Wykonawca pomimo wezwania do uzupełnienia dokumentów złożonych wraz z ofertą nie wykazał spełnienia warunku udziału w postępowaniu.

6. Za najkorzystniejszą ofertę uznano:

Oferta 1/ NPD SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. Krzywa 2, 17-106 Orla. NIP 5432183688 - jedyna oferta ważna.

7. Postępowanie prowadził Wojciech Majewski.

*Ms. Wojciech Majewski  
- proboszcz parafii.*